

PROTOKOLL FOR ORDINÆRT ÅRSMØTE 2018
SAMEIET JESSHEIM HAGEBY 1,
11. APRIL 2018

Konstituering

- Totalt var 53 seksjoner representert. 33 ved fremmøte og 20 ved fullmakter.
- Erling Wrangell fra forretningsfører ble valgt som møteleder og møtereferent.
- Innkalling og sakliste ble godkjent uten anmerkninger.
- Bente Hauerberg ble valgt til å underskrive protokollen sammen med møteleder

Følgende saker ble behandlet:

1. **Styrets beretning for 2017-** ble gjennomgått og tatt til etterretning.
2. **Årsregnskap og revisjonsberetning for 2017-** ble gjennomgått og kommentert. Regnskapet som viser et overskudd på kr 499.185,- ble fastsatt som sameiet regnskap.
3. **Styrets honorar for 2017-** ble fastsatt til kr 240.000,- som styret selv fordeler.
4. **Fastsettelse av fellesutgifter og budsjettforslag 2018-** budsjett med økning av fellesutgiftene med 2% fra 1. juli ble tatt til orientering.
5. **Forslag om endring av vedtektene, se vedlegg. Vedtak krever 2/3-dels flertall**
 - a. Antall styremedlemmer endres til "inntil 7 personer"
 - b. Diverse tilpasninger til ny lov om eierseksjoner
 - c. Presisering i vedtektenes para 14 vedr. varmpumpe
 - d. Endring i Husordensreglene para 5 med henv. til ny eierseksjonslov.

Følgende ble vedtatt:

- A) Vedtatt med stemmer 41 for.
 - B) Tilpassninger ble vedtatt enstemmig.
 - C) Ble enstemmig vedtatt.
 - D) Henvisningen i husordensreglene ble enstemmig vedtatt.
6. **Forslag om endring av dyreholdsbestemmelse. Vedtak krever 2/3-dels flertall.**
- Årsmøtet avgjorde at dette skulle behandles som endring av husordensreglene, og gikk deretter til skriftelig votering. Forslaget ble nedstemt med 37 stemmer mot 16.
7. **Valg av styremedlemmer**

Etter valg består styret av:

Styreleder: Trude Nystad	valgt i 2017 for 2 år
Styremedlem: Mette Knai	valgt i 2017 for 2 år
Styremedlem: Paul Erik Svenggaard	valgt i 2017 for 2 år
Styremedlem: Kjell Hansen	valgt i 2017 for 2 år
Styremedlem: Gunnar Bråten	valgt i 2017 for 2 år
Styremedlem: Nina Dønnum	valgt i 2018 for 2 år

Valgkomite ble valgt: Mette Knai, Christian Brattbakken og Anita Riverud

Det forelå ingen andre saker til behandling. Protokollen ble lest opp og møtet ble avsluttet kl 20.20.

Jessheim, 11.4-2018


Erling Wrangell
Møteleder


Bente Hauerberg
Seksjonseier