

# BOLIGSAMEIET JESSHEIM HAGEBY 1

## PROTOKOLL FRA ORDINÆRT SAMEIEMØTE I BOLIGSAMEIET JESSHEIM HAGEBY 1

Det ble avholdt ordinært sameiermøte i Boligsameiet Jessheim Hageby 1 den 27. april 2009 kl 18 30 i kinosalen "Vesong" i Ullensaker kulturhus, Furusetgt 12, Jessheim

Forretningsføreren var representert ved Karl Arne Enqvist og Christoffer Busterud.

Følgende saker ble behandlet:

### 1 Konstituering

- **Godkjenning av innkalling og fullmakter**

Møteinnkalling og fullmakter ble godkjent

Det var representanter fra 61 seksjoner til stede, og 7 fullmakter. Totalt 68 stemmer.

- **Valg av møteleder og møterefereent**

Karl Arne Enqvist ble valgt som møteleder og Christoffer Busterud som referent.

- **Godkjenning av saksliste**

Sakslisten ble godkjent

- **Valg av en sameier til å underskrive protokollen sammen med møteleder**

Rune Lindseth ble valgt til å underskrive protokollen sammen med møteleder.

### 2 Styrets beretning for 2008

Styrets beretning ble gjennomgått og tatt til etterretning

### 3 Årsregnskap og revisjonsberetning for 2008

Regnskapet ble gjennomgått og fastsatt som sameiets regnskap for 2008.

Revisjonsberetningen ble tatt til etterretning.

### 4 Fastsettelse av styrets honorar for 2008

Styrehonoraret ble satt til kroner 150 000,- samt at 40 000 etterbetales fra 2007.

### 5 Endring av vedtektene § 4 vedrørende videoovervåkning

Endingen i vedtektene ble vedtatt som fremlagt

### 6 Endring av husordensreglene § 2 og § 7

Endringene i husordensreglene ble vedtatt som fremlagt

### 7 Diverse innkomne saker

- **Bilkjøring/skilting**

Skilt skal settes opp, mulig bom

KAG  
R

# BOLIGSAMEIET JESSHEIM HAGEBY 1

- **Fotgjengerfelt**  
Styret kommer ikke til å sette i gang med dette. Dette ligger til den kommunale reguleringsplanen
- **Levegger**  
Tas til orientering
- **Calling systemet i 1B**  
Saken er løst. Tas til orientering.
- **Speil som viser kjørebane ut på veien fra parkeringsanlegget**  
Tas til orientering.
- **Automatisk døråpner for rullestolbrukere**  
Tas til orientering.
- **Bedre overgang fra utsiden av ytterdøra**  
Tas til orientering.
- **Takplater i gangene som demper lyd**  
Tas til orientering.
- **Balkongtrekk**  
Allerede vedtatt i husordensreglene. Tas til orientering.
- **Søppelhuset**  
Tas til orientering.
- **Kameraovervåkning i garasjeanlegget**  
Vedtektsendring er allerede vedtatt
- **Hva dekker vaktmestertjenesten**  
Styret informert om saken.
- **Brannøvelse**  
Tas til orientering.
- **Sykkelparkering**  
Tas til orientering. Styret jobber videre med saken
- **Tilgrisede søppelhus**  
Tas til orientering.
- **Parkering som gjør det umulig å brøyte snø**  
Tas til orientering.
- **Varmepumpe hos nabo**  
Tas til orientering.



# BOLIGSAMEIET JESSHEIM HAGEBY 1

- **Parabler**  
Tas til orientering.
- **Ferdigstillelse og utbedring av skader/feil på utvendige fellesarealer**  
Tas til orientering.
- **Bilkjøring i Jessheim hageby.**  
Tas til orientering.

## 8 **Budsjettforslag 2009**

Budsjettet for 2009 ble fastsatt som fremlagt. Fellesutgiftene ble fastsatt til samme beløp som i 2008.

## 9 **Valg av styreleder, 2 styremedlemmer og 2 varamedlemmer**

Det ble valgt styreleder, 2 nye styremedlemmer og 2 varamedlemmer:

Styreformann:	Thomas Listerud	valgt i 2009 for 2 år
Styremedlem:	Mette Knai	valgt i 2009 for 2 år
Styremedlem:	Paul Erik Svenggaard	valgt i 2009 for 2 år
Varamedlem:	Kjell Hansen	valgt i 2009 for 2 år
Varamedlem:	Jan Nordli	valgt i 2009 for 2 år

Følgende ble valgt i 2008:

Styremedlem:	Tom Daniel Karlstad	valgt i 2008 for 2 år
Styremedlem:	Trude Nystad	valgt i 2008 for 2 år

\*\*\*\*\*

Det forelå ingen andre saker til behandling, protokollen ble lest opp og undertegnet. Møtet ble hevet ca kl 20:30

Jessheim, 27. april 2009

  
Karl Arne Enqvist  
Møteleder

Rune Lindseth  
Sameier

