

BOLIGSAMEIET JESSHEIM HAGEBY 1

PROTOKOLL FRA ORDINÆRT SAMEIEMØTE I BOLIGSAMEIET JESSHEIM HAGEBY 1

Det ble avholdt ordinært sameiermøte i Boligsameiet Jessheim Hageby 1 den 1. mars 2011 kl 18 30 i kinosalen "Vesong" i Ullensaker kulturhus, Furuset gt 12, Jessheim

Forretningsføreren var representert ved Christoffer Busterud.

Følgende saker ble behandlet:

1 Konstituering

- **Valg av møteleder og møtereferent**

Christoffer Busterud ble valgt som møteleder og referent.

- **Godkjenning av innkalling og fullmakter**

Møteinnkalling og fullmakter ble godkjent

Det var representanter fra 46 seksjoner til stede, og 3 fullmakter. Totalt 49 stemmer.

- **Godkjenning av saksliste**

Sakslisten ble godkjent

- **Valg av en sameier til å underskrive protokollen sammen med møteleder**

Wenche Olstad ble valgt til å underskrive protokollen sammen med møteleder.

2 Styrets beretning for 2010

Styrets beretning ble gjennomgått og tatt til etterretning

3 Årsregnskap og revisjonsberetning for 2010

Regnskapet ble gjennomgått og fastsatt som sameiets regnskap for 2010.

Revisjonsberetningen ble tatt til etterretning.

4 Endring av vedtekter og husordensregler

Endring av vedtekter og husordensregler ble vedtatt enstemmig som fremlagt.

5 Innmeldte saker fra beboere

1) Bygningsmessig skade/feil

Styret har oversendt saken til hovedentreprenør Ø.M Fjeld AS

2) Gasstilsyn

Styret kommer tilbake til hvordan dette i praksis skal gjennomføres

3) Rømningsveier

Saken avvises til behandling

4) A)Telehiv

Saken er videresendt utbygger for utbedring

B)Utluftning fra tavlerommet

Saken avvises for behandling

C)Støynivå fra vifte

Ny støymåling vil bli utført av Gunnar Karlsen AS

D)Takrenner

Saken avvises for behandling.

5) Gjesteparkering

Styret arbeider med håndheving og regler for bruk av gjesteparkeringen.

BOLIGSAMEIET JESSHEIM HAGEBY 1

6 Fastsettelse av styrets honorar for 2010

Styrets honorar settes til kroner 185 000,-

7 Budsjettforslag 2011

Budsjettet for 2011 ble fastsatt som fremlagt.
Fellesutgifter og garasjeleie økes med 10 % fra 1.7.2011.

8 Valg av styreleder, 4 styremedlemmer

Det ble valgt styreleder og 4 nye styremedlemmer:

Styreformann:	Thomas Listerud	valgt i 2011 for 2 år
Styremedlem:	Mette Knai	valgt i 2011 for 2 år
Styremedlem:	Paul Erik Svensgaard	valgt i 2011 for 2 år
Styremedlem:	Kjell Hansen	valgt i 2011 for 2 år
Styremedlem:	Jan Nordli	valgt i 2011 for 2 år

Følgende ble valgt i 2010:

Styremedlem:	Tom Daniel Karlstad	valgt i 2010 for 2 år
Styremedlem:	Trude Nystad	valgt i 2010 for 2 år

Det forelå ingen andre saker til behandling, protokollen ble lest opp og undertegnet. Møtet ble hevet ca kl 19:30

Jessheim, 1. mars 2011


Christoffer Busterud
Møteleder


Wenche Olstad
Sameier